Ånge kommun

MÖTESPROTOKOLL

Mötesdatum
2026-11-03

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Digitalt kl. 13:00-16:15
Beslutande ledamöter	Jan Filipsson (S) (ordförande) Anna Arvidson (S) (vice ordförande) Mona Hammarstedt (KD) §§69-73, §§76-80 Gunnar Jansson (SD) §§69-74, §§76-80 Örjan Olsson (V) §§69-74, §§76-80 ersätter Jan-Erik Näsström (VF)
Ej tjänstgörande ersättare	Sara Månsson (S) Angelica Karlsson (M) §§69-77 Örjan Olsson (V) §75
Övriga närvarande	Mona Hammarstedt (KD) §§74-75 Gunnar Jansson (SD) §75 Mathias Sundin (Samhällsbyggnadschef) Elin Österlund Nyström (Sekreterare) Peter Ekdahl (Etableringslots/projektledare) §72 Emma Gustafsson (Teknisk chef) §§73-75 Anders Söderberg (Verksamhetsutvecklare tekniska enheten) §§73-75
Justeringens plats och tid	Digital signering 2026-11-09 15:00
Protokollet omfattar	§§69-80

Sekreterare	Elin Österlund Nyström
Ordförande	Jan Filipsson
Justerande	Örjan Olsson

Datum för anslags uppsättande	2026-11-10
Datum för anslags nedtagande	2026-12-01
Förvaringsplats för protokollet	Digitalt

ÄRENDELISTA

§69 Fastställande av ärendelista
§70 Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll
§71 Samhällsbyggnadsutskottets måluppföljning 2026
§72 Information vid samhällsbyggnadsutskottet
§73 Höjning av Vatten- och avloppstaxa
§74 Renhållningstaxa från 2027-01-01
§75 Fastighetsnära insamling (FNI)
§76 Beslut om upphävande av gällande plan inom del av Förslag till byggnadsplan för Ljungaverk, i Torps kommun
§77 Antagande av detaljplan för Bostäder och religiösa ändamål på Fränsta strand – Del av Ånge Fränsta 6:1 och Ånge Fränsta 2:86, Fränsta, Ånge kommun
§78 Antagande av detaljplan för Del av Ånge 58:11 m.fl. (Bostäder inom området Kapellbacken)
§79 Lokala trafikföreskrifter för pendlarparkeringar
§80 Förvaltningens svar ang. Kordelias begäran

§69

Fastställande av ärendelista

Sammanfattning

Ärendet avser fastställande av ärendelista.

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Fastställa ärendelistan.

Paragrafen är justerad

§70

Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll (KS 26/27)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Följa upp KS 26/313 Investeringsbudget lekplats Fränsta
2. Med den justeringen, lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser uppföljning av utskottets protokoll från sex månader tidigare. Här kan utskottet begära uppföljning på särskilda ärenden. Uppföljningen ges till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Protokoll SBU 2026-05-19

Paragrafen är justerad

§71

Samhällsbyggnadsutskottets måluppföljning 2026 (KS 26/26)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

För 2026 så är utgångspunkten för förvaltningens rapportering dess arbete mot de politiska målen. Utöver dessa rapporteringar så bjuds ett antal bolag till samhällsbyggnadsutskottet för att redovisa sin verksamhet med utgångspunkt målarbete, budget och större händelser.

Renhållning och Samhällsbyggnadsavdelningen redovisas.

Beslutsunderlag

- Måluppföljningsrapport till kommunstyrelsen (Samhällsbyggnadsavdelningen)
- Måluppföljningsrapport till kommunstyrelsen (Renhållning)

Paragrafen är justerad

§72

Information vid samhällsbyggnadsutskottet (KS 26/20)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser information vid samhällsbyggnadsutskottet.

- Sjukfrånvaro
- Utredning ÅVC
- Trafiksäkerhet oskyddade trafikanter
- Beredskapsveckan
- Offentliga måltidens dag
- Destination Sundsvall
- Kulturmöten
- Kulturarrangemang 2027
- Studiebesök entreprenörsbostäder
- Pågående etableringar
- Etableringsarbetet framåt
- Påverkansarbetet.

Paragrafen är justerad

§73

Höjning av Vatten- och avloppstaxa (KS 26/574)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Höja befintlig Vatten- och avloppstaxa med 5% från 2027-01-01.

Sammanfattning

Ärendet avser höjning av befintlig Vatten- och avloppstaxa för 2027.

Yrkanden

Gunnar Jansson (SD) föreslår samhällsbyggnadsutskottet besluta att
1. Bordlägga ärendet till 2027.
Jan Filipsson (S) föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Höja befintlig Vatten- och avloppstaxa med 5% från 2027-01-01.

Förslaget bifalls av Örjan Olsson (V) och Mona Hammarstedt (KD).

Ordförande konstaterar att det att finns två förslag till beslut, dels Gunnar Janssons (SD) förslag, dels Jan Filipssons (S) förslag.

Ordförande ställer förslagen emot varandra och finner att samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt Jan Filipssons (S) förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse höjning av VA-taxa
- VA-taxa höjning 2027

Paragrafen är justerad

§74

Renhållningstaxa från 2027-01-01 (KS 26/575)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Upplysning

Mona Hammarstedt (KD) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Kommunförvaltningen har tagit fram ett förslag till nya avgifter i renhållningstaxan med anledning av ökade kostnader för insamling, transport och behandling av avfall samt tömning och hantering av slam från enskilda avloppsanläggningar.

Yrkanden

Gunnar Jansson (SD) föreslår samhällsbyggnadsutskottet besluta att
1. Bordlägga ärendet till 2027.
Jan Filipsson (S) föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Förslaget bifalls av Anna Arvidson (S).

Ordförande konstaterar att det att finns två förslag till beslut, dels Gunnar Janssons (SD) förslag, dels Jan Filipssons (S) förslag.

Ordförande ställer förslagen emot varandra och finner att samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt Jan Filipssons (S) förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse renhållningstaxa
- Renhållningstaxa 2027

Paragrafen är justerad

§75

Fastighetsnära insamling (FNI) (KS 26/515)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Upplysning

Mona Hammarstedt (KD), Örjan Olsson (V) och Gunnar Jansson (SD) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Från den 1 januari 2027 ska samtliga kommuner ha infört fastighetsnära insamling (FNI) av förpackningsavfall från hushåll och berörda samlokaliserade verksamheter.

Yrkanden

Jan Filipsson (S) föreslår samhällsbyggnadsutskottet besluta att

1. Överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut, vilket även blir samhällsbyggnadsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- Fastighetsnära insamling
- Ånge kommun - Utredning gällande fastighetsnära insamling
- Räknesnurra Ersättning NVV_Scenario2
- Räknesnurra Ersättning NVV_Scenario1
- Bilaga Kalkyl_v2

Paragrafen är justerad

§76

Beslut om upphävande av gällande plan inom del av Förslag till byggnadsplan för Ljungaverk, i Torps kommun (KS 26/134)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Upphäva del av detaljplan Förslag till byggnadsplan för Ljungaverk, i Torps kommun, enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Ärendet avser beslut om upphävande av del av detaljplan 22-TOR-3766 för fastigheterna Västerhångsta 73:1, 76:4, 76:5 och 6:168 i Ljungaverk. Syftet med upphävandet är att skapa förutsättningar för en framtida markanvändning som bättre överensstämmer med områdets befintliga strukturer och förutsättningar.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Beslut om upphävande av del av detaljplan för Ljungaverk
- Fastighetsförteckning Ljungaverk
- Planbeskrivning Ljungaverk
- Plankarta Upphävande Ljungaverk
- Samrådsredogörelse Ljungaverk
- Undersökning av betydande miljöpåverkan

Paragrafen är justerad

§77

Antagande av detaljplan för Bostäder och religiösa ändamål på Fränsta strand – Del av Ånge Fränsta 6:1 och Ånge Fränsta 2:86, Fränsta, Ånge kommun (KS 22/514)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Anta detaljplan för Fränsta strand, del av Fränsta 6:1 m.fl., enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Detaljplanen för Fränsta strand, del av Fränsta 6:1 m.fl., syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse i form av småhus, radhus och mindre flerbostadshus i ett attraktivt läge med närhet till service och kollektivtrafik i Fränsta. Planen syftar även till att möjliggöra en flexibel markanvändning för bostäder och religiösa ändamål inom delar av kyrkans fastighet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Antagande av Detaljplan Fränsta strand
- Antikvarisk konsekvensanalys inför ny detaljplan Fränsta strand, Ånge kommun rev1
- Bilaga 1 - Riskutredning
- Bilaga 1, Fladdermusinventering
- Bilaga 2 Biotopkatalog
- Bilaga 3 - Arkeoligisk utredning
- Bilaga 5 - Historisk beskrivning
- Bilaga 6 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 7 - Checklista för barn- och ungdomskonsekvensanalys
- Buller AFRY 2025
- Dagvattenutredning Fränsta Strand
- Fastighetsförteckning Fränsta Strand Granskning
- Fågelinventering, Fränsta, Ånge 2025
- G-10.1-001 geoteknisk undersökning
- G-10.2-002 geoteknisk undersökning
- G-10.2-001 geoteknisk undersökning
- G-10.2-003 geoteknisk undersökning
- Lokaliseringsutredning Fränsta strand
- MUR Fränsta Strand inklusive bilagor
- Naturvärdesinventering Fränsta 2025
- PM Geoteknik Fränsta Strand

- PM Geoteknik Fränsta Strand Bilaga 1 Stab beräkningar
- Samrådsredogörelse Fränsta strand
- Fränsta strand planbeskrivning antagande
- Fränsta strand plankarta antagande
- Granskningsutlåtande Fränsta strand

Paragrafen är justerad

§78

Antagande av detaljplan för Del av Ånge 58:11 m.fl. (Bostäder inom området Kapellbacken) (KS 25/184)

Beslut

Ssamhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Anta detaljplan för Del av Ånge 58:11 m.fl. (Bostäder inom området Kapellbacken), enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra nya bostäder inom området Kapellbacken i Ånge tätort. Planförslaget medger olika typer av bostadsbebyggelse, däribland flerbostadshus i fyra till sex våningar, samt viss centrumverksamhet. Därutöver syftar detaljplanen till att säkerställa befintliga parkytor och stärka kopplingen mellan parken och Färjevägen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Antagande av Detaljplan Kapellbacken
- Antagandehandling Kapellbacken
- Checklista för barn och ungdomskonsekvensanalys
- Fastighetsförteckning Kapellbacken 260812
- G-10.1-002 geoteknisk undersökning
- G-10.2-002 geoteknisk undersökning
- G-10.2-003 geoteknisk undersökning
- Granskningsutlåtande Kapellbacken
- MUR Ångebyn och Kapellbacken inkl bilagor
- Plankarta
- PM - Trafikbuller Kapellbacken, Ånge 2026-01-22
- PM Geoteknik Kapellbacken
- Samrådsredogörelse Kapellbacken
- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- G-10-1-001 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- G-10-2S-001 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- G-10-2S-002 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- G-10-2S-003 geoteknisk undersökning Ånge förskola
- Markteknisk undersökning Ånge förskola
- MUR Ångebyn och Kapellbacken inkl bilagor
- PM Geoteknik Ånge Förskola

Paragrafen är justerad

§79

Lokala trafikföreskrifter för pendlarparkeringar (KS 26/146)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Anta lokal trafikföreskrift 2260 2026:009 om parkering på Riksparkeringen vid Ånge station.
2. Anta lokal trafikföreskrift 2260 2026:010 om parkering vid Ljungaverks station.
3. Anta lokal trafikföreskrift 2260 2026:011 om parkering vid Fränsta station.
4. Anta lokal trafikföreskrift 2260 2026:012 om parkering vid Torpshammars station.

Sammanfattning

Ärendet avser antagande av nya trafikföreskrifter för parkeringarna ovan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse lokala trafikföreskrifter
- LTF 2260 2026009 Parkering på riksparkeringen vid Ånge station
- LTF 2260 2026010 Parkering vid stationen i Ljungaverk
- LTF 2260 2026011 Parkering vid stationen i Fränsta
- LTF 2260 2026012 Parkering vid stationen i Torpshammar

Paragrafen är justerad

§80

Förvaltningens svar ang. Kordelias begäran (KS 26/540)

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Ge förvaltningen i uppdrag att undersöka förutsättningarna för ett avtal mellan Ånge kommun och Kordelia friskola avseende skolbiblioteksverksamhet på entreprenad.

Sammanfattning

Förvaltningens svar på Kordelia friskolas begäran och frågor.

Beslutsunderlag

- Förvaltningens svar ang. Kordelia begäran om omprövning
- Begäran om omprövning – samverkan mellan Kordelia friskola och Ånge bibliotek
- Begäran om omprövning och politiskt ställningstagande

Paragrafen är justerad